Huddinge 2014-05-22

Som avgående nyligen avflyttad styrelseledamot vill jag gärna kommentera den motion som lämnats in av Johan Forsberg vad gäller sänkning av styrelsens arvode.

Först och främst vill jag framföra min eloge till de övriga i styrelsen för deras engagemang i styrelsearbetet och för den samarbetsvilja som råder medlemmarna emellan.

Vad är det värt att några andra tar sig tid att engagera sig och arbeta för allas bästa i föreningen? När nästan ingen annan vill? Valberedningen har svårt att få fram nya medlemmar till styrelsen, de boende är inte tillräckligt intresserade, har inte tid osv.

***Ja, vem har tid och engagemang?***

***Jo, bl.a. heltidsarbetande flerbarnsföräldrar har det. Som är villiga att utföra de arbetsuppgifter ingen annan vill åta sig. Att få en anständig skälig ersättning för detta är fullständigt självklart. En uppskattning för det arbete man faktiskt har tagit på sig. En motivation till att fortsätta.***

Styrelsearbete är inget ideellt arbete. Det innebär att man dygnet runt måsta vara beredd att agera. Om inte själv, så att anlita någon annan.

För de som undrar över vad styrelsearbetet innebär har jag listat *en del* av de ansvarsområden som ingår:

Ekonomi, bevaka lån, avtal och försäkringar, handlägga hyreslägenheterna, ha kontakt med mäklare, godkänna nya innehavare, garantiärenden, styrelsemöten, offerter, kontakter med Fastighetsägarna, hundratals mail styrelsemedlemmarna emellan inför åtgärder, dokumentation och arkivering, brandskydd, parkeringsplatser, garage, akuta ärenden morgnar, kvällar och helger, bevaka andrahandsuthyrningar, regelbunden kontakt med fastighetsskötare, trädgårdsarbete, telefonärenden, möta upp hantverkare, bemöta klagomål (inte alltid trevliga sådana), ägna flera kvällar i veckan och många helger åt styrelsearbete, etc. etc ….

Är det inte rimligt att de som faktiskt ställer upp både på sin fritid och arbetstid är värda den ersättning de får? Annat vore respektlöst.

Till slut vill jag bara påpeka att dessa kommentarer inte berör de många boende som helhjärtat ställer upp och stöder styrelsens arbete – och arvode.

Marianne Barker

F d Källängsvägen 7, 8 tr