



Brf Sobeln 1 - Information från styrelsen

Våra kära grannar i Juletid!

1. Vår uppskattade **ordförande Martin Uhlin** flyttar. Vi vill tacka honom för många års gediget omtänksamt arbete med strukturer i styrelsens arbete och med framgångsrika förhandlingar med myndigheter och leverantörer. Vi önskar allesammans här familjen en god fortsättning.
2. Var försiktiga med **levande ljus** och läs föreningens brandskyddsregler på hemsidan under rubriken Brandskydd <http://www.brfsobeln1.se>.
3. När julen är över vill styrelsen att Ni inte slänger **julgranarna** på tomten, därför att ingen hämtar dem där. Bär granarna, utan pynt och plastsäckar, till Källängsvägen 85 utanför stadens återvinningstation, senast 22 januari 6.30. Närmare instruktioner finns på stadens hemsida.
4. Undvik att lägga **plastpåsar och soppåsar i matavfallskärnen**. Fel saker i kärnen medför merkostnader för oss!
5. Insamling av offerter för nya parkeringsplatser pågår. Ett formulär för att uttrycka önskemål om **laddplats för elbil** kommer snart att delas ut.
6. Styrelsen har antagit en offert för **injustering av vårt värmesystem** enligt EB-metoden och samtidig OVK-besiktning (**obligatorisk ventilationskontroll**) samt **vattensparåtgärder**. Målsättningen med injusteringen är att ytterligare förbättra inneklimatet för boende och få bukt med bl.a. de obalanser i värme som vissa boende upplevt de senaste åren, samt förbättra driftsekonomin. EB-metoden möjliggör mer rättvis värmekomfort och bättre inneklimat. Till skillnad från traditionell injustering är förbättringen mer stabil över tid.



I samråd med leverantören tar vi nu fram lämplig tid för detta arbete i **början av nästa år**. Vi återkommer med mer information.

Varmaste hälsningar, GOD JUL och GOTT NYTT ÅR från Styrelsen, december 2017